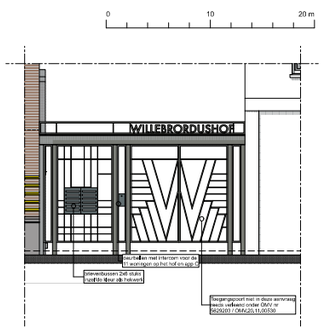
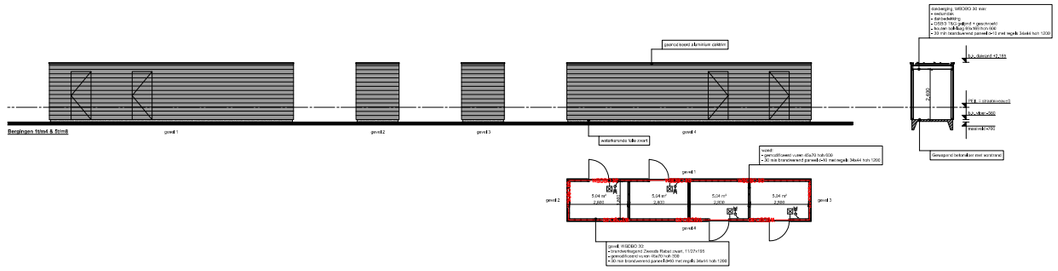
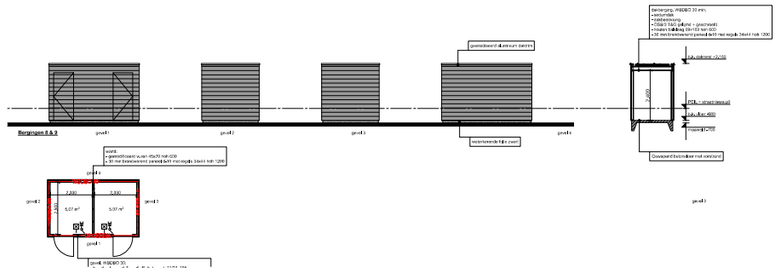
1:200 inrichtingsplan



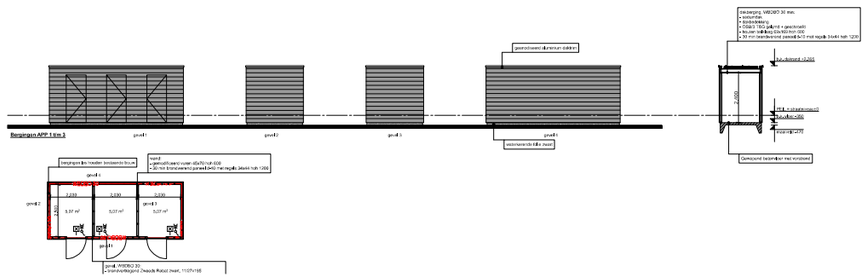
1:50 Toegangspoort



1:100



1:100 Bergingen



1:100 Bergingen

RENVOOI

ALGEMEEN

- meterkast
- opstelplaats wasmachine
- V: ventilatierooster

AFVOEREN & ROOKMELDER

- : standleiding
- : rookmelder op electriciteitsnet
- : MV glijdraamventiel
- : MV wandventiel
- : HUVA ø/k o 100

INSTALLATIE

- mv box
- lucht water warmtepomp buiten unit
- boiler buffervat 375 liter
- warmtepompboiler 270 liter
- vloerverwarming verdeler

Onderstaande toepalt om gelden voor nieuwbouw / en nieuwe onderdelen. Bij bestaande bouw gelt het minimale vereisgen niveau op dat onderscheid met als minimum het niveau 'bestaande bouw' conform Besluit Bouwwerken Leefomgeving.

BOUWWIJZE TENNETE
Rouwaarde dichte gevelvlakken: 4,7 m²K/W
Rouwaarde dak: 6,3 m²K/W
Rouwaarde begane grondvloer: 3,7 m²K/W
Gem. Uwaarde ramen: 1,1 W/m²K
Gem. Uwaarde deuren: 1,1 W/m²K

Wering van vocht conform NEN2778

Beschermng tegen gebuik van buiten conform Besluit Bouwwerken Leefomgeving.
Beschermng tegen gebuik van installatie conform Besluit Bouwwerken Leefomgeving.
Gebuikswering tussen verblijfsruimten conform Besluit Bouwwerken Leefomgeving.

Toegankelijkheid (trappen, hellingen en vloerafscheidingen) conform Besluit Bouwwerken Leefomgeving.
Toegangen hebben een vrije doorgang met een breedte van tenminste 0,85m en een hoogte van 2,3m tenzij anders vermeld. Bestaande trappen voldoen aan Besluit Bouwwerken Leefomgeving - bestaande bouw'.

Brandveiligheid conform Besluit Bouwwerken Leefomgeving.
Alle onderdelen welke conform NEN6057 tenminste zijn voor rookwerende/brandwerend (weerstand-klasse 2) uitgevoerd, Brandwerendheid conform NEN6067, NEN5066 en politieaumerk.

Rookmeldsysteem conform NEN2555, NEN 5063 en/of Besluit Bouwwerken Leefomgeving. Rookdichtheid conform NEN6066, Rookmelders conform bouwbesluit 2012, Toegepaste rookafvoeren brandveilig volgens NEN6962 en ontwerpbaar volgens NEN10064.

Constructie volgens opgave constructeur

Installaties volgens bouwbesluit 2012 en volgens opgave bouwtypisch advisuur

Geluidswering conform NEN5077

Triple isolatie glas of HR++ outdoor glas conform NEN2608 met CE certificaat, NEN3569 (klokbepekend) en NEN6702 (doorvalveilig).

PEIL = 0 = b.k. afgewerkte vloer

ALLE MAATVOERING IN HET WERK TE CONTROLEREN

1:1000 Situatie

WIJZIGING	DATUM
wijziging A	25-04-2024
wijziging B	29-05-2024
wijziging C	27-06-2024
wijziging D	
wijziging E	
wijziging F	
wijziging G	
wijziging H	
wijziging I	
wijziging J	

WOON ARCHITECTEN
Zaagmolenlaan 179
3035 KC Rotterdam
mail@woonrotterdam.nl
06-28996813
www.woonrotterdam.nl

Transformatie Bergweg 161

WERKNUMMER:	**W_417**
OPDRACHTGEVER:	**Bouwhuys Vastgoed**
GEMEENTE:	**gemeente Rotterdam**
LOCATIE:	**Bergweg 161, Rotterdam**

inrichtingsplan

FASE:	**Definitief ontwerp**
SCHAAL:	**1:200, 1:100, 1:50**
FORMAAT:	**A0**
TEKENAAR:	**S Engelsman**
STATUS:	**Definitief**
DATUM EERST UITGAVE:	**12-03-2024**

TEKENINGNUMMER:

DO 07.1

GEMEENTE ROTTERDAM
BRANDPREVENTIECOMMISSIE
CDSIDSEF
2024/06/28
12:48:55 PM W. Europe Daylight Time
vergunningen: AKKOORD
brandweer:

i.p. vluchten kan in 2 richtingen